



IMPANTUCIO
 ESCALA: 1:200

Senac Itaquaquecetuba
 A proposta para o novo Senac Itaquaquecetuba, localizada no bairro de Itaquaquecetuba, no município de Itaquaquecetuba, no Estado de São Paulo, tem como objetivo principal proporcionar um espaço de ensino, pesquisa e extensão, além de ser um ponto de encontro e convivência para a comunidade local. O projeto arquitetônico foi desenvolvido com o intuito de criar um ambiente moderno, funcional e sustentável, que reflita a identidade do Senac e se integre ao contexto urbano e cultural da região.

Conceito e Programação
 O conceito do projeto é baseado na ideia de um espaço aberto, acolhedor e integrado ao entorno. A programação do edifício é composta por diversas áreas, incluindo salas de aula, laboratórios, auditório, biblioteca, espaços de convivência e áreas externas para recreação e eventos. O projeto também prevê a criação de um espaço de trabalho e pesquisa, que permita aos alunos e professores desenvolverem projetos e pesquisas de forma colaborativa.

Forma e Estrutura
 A forma do edifício é caracterizada por linhas retas e volumes geométricos simples, que conferem uma aparência moderna e funcional. A estrutura é composta por um sistema de colunas e vigas, que permite a criação de grandes espaços internos e externos. O uso de materiais como concreto, vidro e madeira contribui para a criação de um ambiente agradável e sustentável.

Integração com o Entorno
 O projeto foi desenvolvido com o intuito de integrar o edifício ao contexto urbano e cultural da região. Para isso, foram adotadas diversas estratégias, como a criação de áreas verdes, a utilização de materiais locais e a adoção de soluções sustentáveis. O objetivo é criar um espaço que não apenas atenda às necessidades educacionais, mas também se torne um ponto de encontro e convivência para a comunidade local.

Conclusão
 O projeto arquitetônico do Senac Itaquaquecetuba representa uma proposta moderna e funcional, que reflete a identidade do Senac e se integra ao contexto urbano e cultural da região. A proposta prevê a criação de um espaço de ensino, pesquisa e extensão, além de ser um ponto de encontro e convivência para a comunidade local. O projeto também prevê a adoção de soluções sustentáveis, que contribuam para a criação de um ambiente agradável e sustentável.

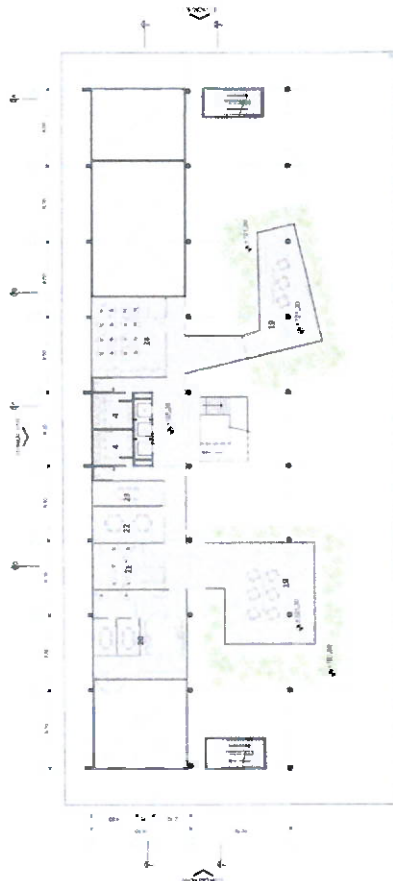
IQQ SENAC ITAQUAQUECETUBA

CONCORRÊNCIA 14853/2026

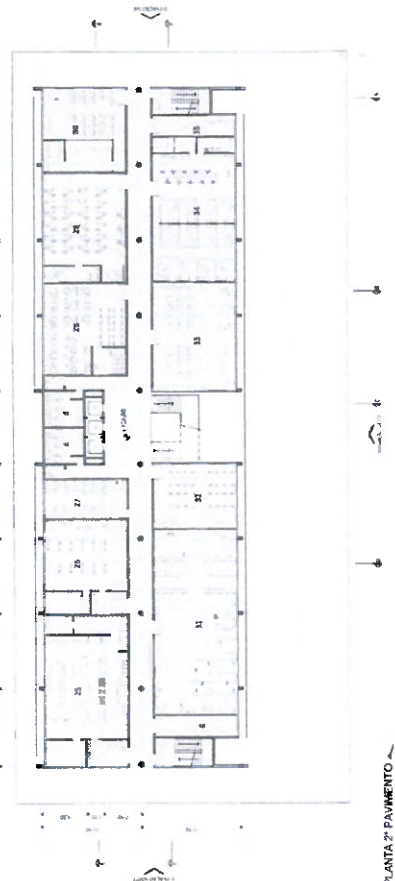
01 | 05

F

XI. ANEXO – MODELO DE MEMORIAL CONCEITUAL

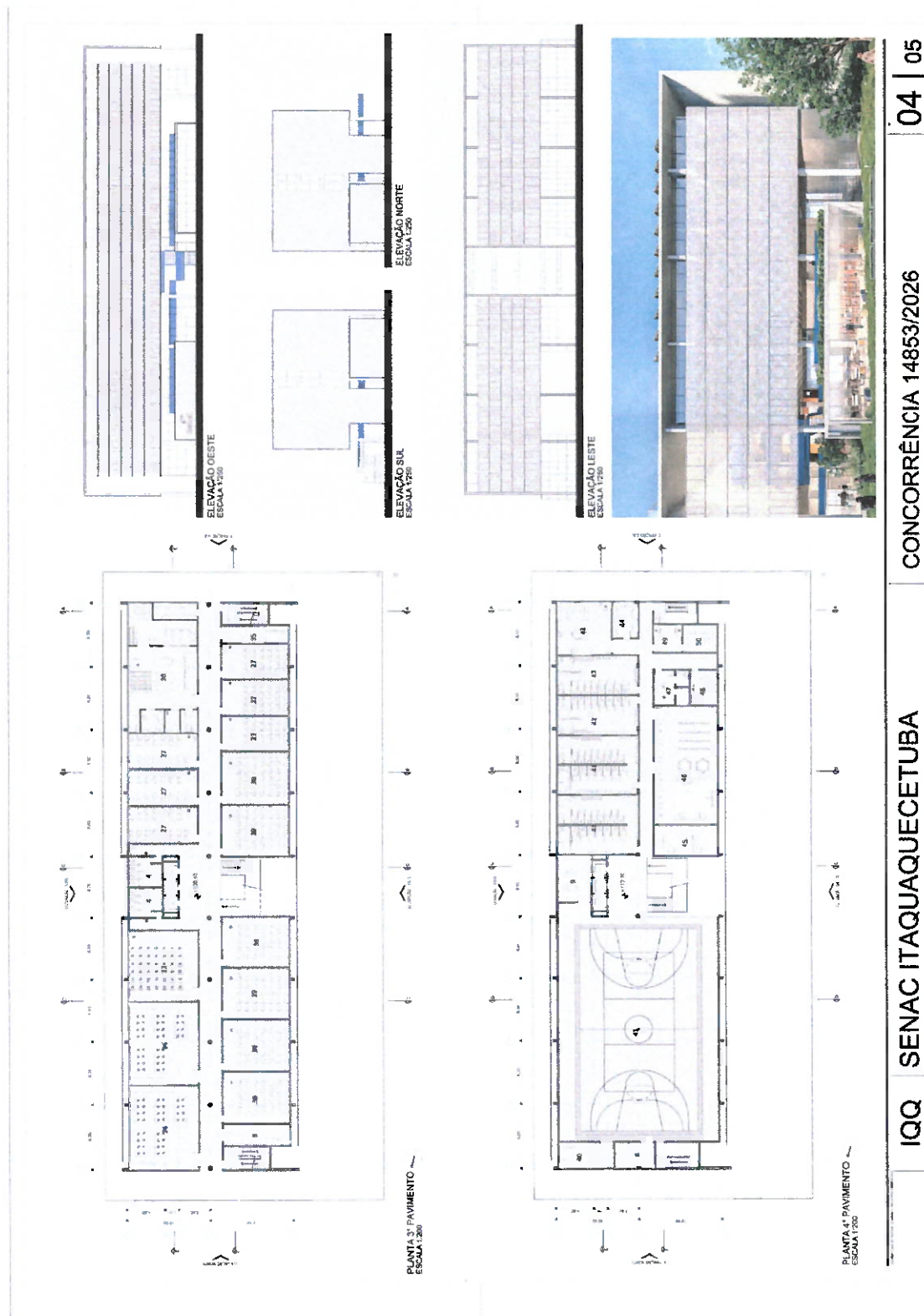


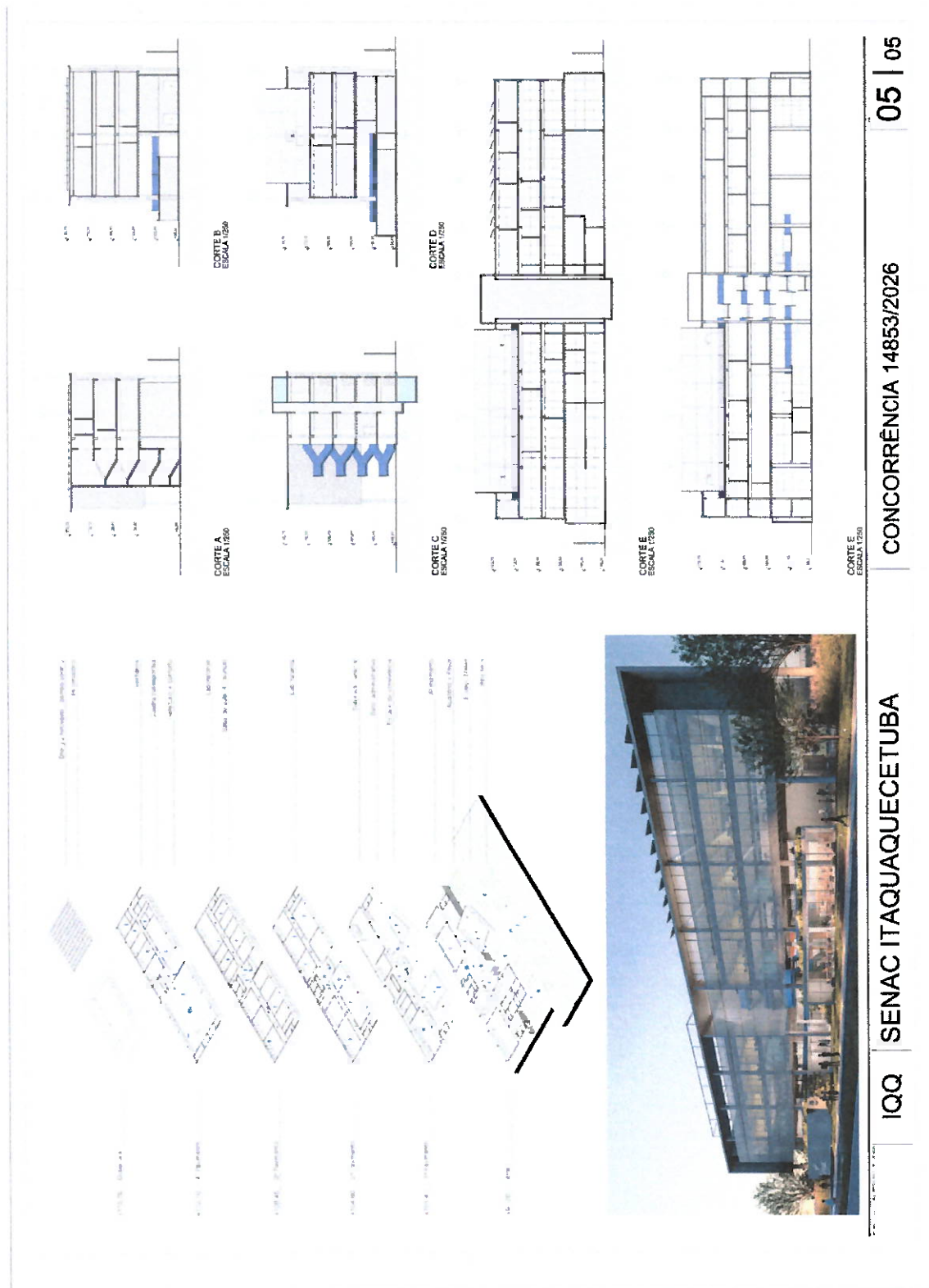
PLANTA 1º PAVIMENTO
ESCALA 1:200



PLANTA 2º PAVIMENTO
ESCALA 1:200







Partido Arquitetônico e Implantação

A proposta para a nova unidade do Senac Itaquaquetuba parte da compreensão da arquitetura educacional como instrumento de formação, convivência e transformação social. Desenvolvido a partir das diretrizes programáticas estabelecidas pela instituição, o projeto transforma as exigências funcionais em uma arquitetura clara, eficiente e acolhedora, capaz de responder às necessidades contemporâneas de ensino e, ao mesmo tempo, estimular o encontro, a troca de conhecimento e a construção da vida coletiva.

A implantação organiza o edifício como uma lâmina longitudinal que acompanha a maior dimensão do lote, estabelecendo uma estrutura simples e legível para a distribuição do programa. Essa estratégia favorece a racionalização construtiva, possibilita a flexibilidade dos espaços, otimiza os fluxos internos e garante a proximidade entre ambientes que possuem relações pedagógicas específicas, atendendo rigorosamente às orientações funcionais estabelecidas pelo Senac.

Relação com a Cidade e Fruição

O pavimento térreo concentra os usos de maior interação com a comunidade e com a vida institucional da escola, reunindo biblioteca, auditório, espaço maker, atendimento, secretaria educacional e setores administrativos. A ampla frente voltada para a avenida permite organizar de maneira independente os acessos de público e de serviços.

A relação com a cidade é construída a partir de uma condição de permeabilidade controlada. O térreo estabelece continuidade visual com o espaço urbano por meio de amplos vãos e fechamentos metálicos vazados (tipo metal grade, mas poderiam ser painéis de vidro) que permitem a integração visual entre interior e exterior, garantindo simultaneamente segurança, privacidade e controle de acesso.

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL	FOLHA: 6 9
	CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	

Convivência e Vida Acadêmica

A organização espacial é estruturada por uma sequência de espaços coletivos distribuídos ao longo do percurso acadêmico. O primeiro pavimento funciona como uma extensão natural do térreo. Os volumes que se projetam para além do alinhamento principal da lâmina configuram terraços ajardinados e verdadeiras praças suspensas destinadas ao encontro, ao estudo informal e à convivência cotidiana.

Os pavimentos intermediários concentram as atividades pedagógicas, reunindo salas de aula e laboratórios organizados segundo critérios de proximidade funcional e integração entre áreas afins.

Organização Funcional e Infraestrutura

A racionalidade da proposta se expressa também na organização da infraestrutura. Um núcleo central concentra elevadores, sanitários e shafts técnicos responsáveis pela distribuição das instalações prediais, constituindo a espinha dorsal da edificação.

Em continuidade a essa lógica, os reservatórios inferior e superior são posicionados junto ao eixo central da edificação, aproveitando a proximidade das prumadas hidráulicas e racionalizando a distribuição das redes de água. O reservatório enterrado localiza-se sob a projeção do núcleo de sanitários, enquanto o reservatório superior ocupa posição equivalente junto à cobertura.

As escadas protegidas de emergência localizam-se nas extremidades opostas da lâmina. Sua posição periférica libera a área central dos pavimentos para a construção de uma circulação ampla, contínua e intuitiva.

O último pavimento reúne os programas de apoio e serviços da instituição, incluindo

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA	FOLHA: 7 9
	ARQUITETÔNICA	
	MEMORIAL CONCEITUAL	
	CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	

de reservação hídrica que associa abastecimento e sustentabilidade. A organização dos reservatórios permite a incorporação de sistemas de captação e armazenamento de águas pluviais para usos não potáveis.

Além de seu desempenho técnico, os painéis solares assumem papel didático e institucional, tornando explícito o compromisso do Senac com a sustentabilidade e a inovação.

Síntese da Proposta

A proposta busca consolidar uma arquitetura de caráter institucional, estruturada por uma lógica construtiva clara e racional. A partir de uma organização espacial rigorosa, o projeto equaciona áreas programáticas de maior especificidade técnica e espaços coletivos generosos, destinados à convivência, à aprendizagem e à construção da vida acadêmica. Dessa forma, a racionalidade construtiva torna-se suporte para uma arquitetura capaz de fortalecer os valores de formação, inovação e transformação social que orientam a atuação do Senac.

	SENAC ITAQUAQUECETUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL	FOLHA: 9 9
	CONCORRÊNCIA Nº 14853/2026	